# 関西外語専門学校　留学生宿舎一覧表①　— 長期入居者用 —

*2022年12月20日*

| | | | | | | | 入室時の諸費用 | | | | | | | | 光熱費 | | | 個室設備 | | | | | | | | 共同設備 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 宿舎名称 | 最寄駅と一ヶ月定期券料金 | 申請番号 | 各室許容人数 | 室内面積 | 最短契約期間 | 保証金 | 入寮費（礼金） | 賃貸保証料（2年有効） | 火災保険料 | 鍵交換料または退去時清掃費 | 施設費 | 仲介手数料（税込） | 月額家賃 | 電気代 | ガス代 | 水道代 | ベット | テレビ | ミニキッチン | ミニ冷蔵庫 | ユニットバス | 机・椅子 | WIFI ○ ／ ランケーブル △ | ロッカー又はクローゼット | 洗濯室 | 自炊室 | 食堂 | 風呂場・シャワー室 | トイレ | エレベーター | オートロック玄関 | 管理人常駐 | 備考欄 |
| 一般寮 | ドーミー王寺（男女寮） | JR<br>王寺駅<br>￥7,200 | DO | 1人 | 16.2㎡ | 91日～2年 | ~~¥47,300~~<br>なし | ￥ 45,000 | — | — | ￥47,300 | ¥3,000 1年有効 | — | ￥ 62,800 | × | ○ | ○ | ○ | × | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | × | ○ | × | × | ○ | ○ | ○ | ※朝・夕2食付き（日・祝・夏季/冬季休暇中除く）<br>※（DN2は食事なし）<br>※無料共同ランドリー（乾燥機有料）<br>※（DN2は共同ランドリーなし）<br>※全物件、電気代は￥7,150/月（含使用料）<br>※通信設備料（WIFI）¥3,962/月　（DA、DM）<br>※通信設備料（WIFI）¥0/月　（DO、DN2）<br>※通信設備料（WIFI）¥550/月　（DK、OG、DE2、DH）<br><br>※門限：2022年3月30日以降、全寮で廃止<br>※入居更新時は、更新料として￥33,600必要（DK、OG、DE2、DH）　（DO、DM、DA、DN2は無料）<br>※DN2は、風呂、トイレはセパレート<br>※DN2は、個室設備として洗濯機、2ドア冷蔵庫有り<br>※DK、OG、DE2、DHは共用プライベートシャワー室有り。 |
| | ドーミー三国ヶ丘（男女寮） | JR<br>三国ヶ丘駅<br>￥5,360 | DM | | 16.2㎡ | | | | | | | | | ￥ 78,800 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ドーミー阿倍野（男女寮） | 地下鉄 御堂筋線<br>昭和町駅<br>￥3,430 | DA | | 16.2㎡ | | | | | | | | | ￥ 78,800 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ドーミー西長堀２（男女寮） | 地下鉄 千日前線<br>西長堀駅<br>￥4,200 | DN2 | | 21.0㎡ | | | | | | | | | ￥ 61,700 | | | | | | | | | | | | × | × | × | × | × | ○ | ○ | ○ | |
| 奨励寮 | ドーミー北梅田（男子寮） | 地下鉄 谷町線<br>天神橋筋6丁目駅<br>￥4,880 | DK | | 9.7㎡ | | — | ￥ 48,000 | | | ￥ 15,000 | | | ￥ 48,000 | × | ○ | ○ | ○ | × | × | × | × | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | |
| | ドーミー江坂コミュニティハウス（女子寮） | 地下鉄 御堂筋線<br>江坂駅<br>￥4,980 | OG | | 8.1㎡ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | × | | | |
| | ドーミー江坂江の木２（女子寮） | | DE2 | | 9.7㎡ | | | | | | | | | | | | | ○ | × | × | ○ | × | ○ | ○ | ○ | | | | | | ○ | | | |
| | ドーミー平野（男子寮） | JR<br>平野駅<br>￥2,710 | DH | | 8.1㎡ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | × | | | |
| 民間ワンルームマンション | ヴェルデ阿倍野 | 近鉄<br>河堀口駅<br>￥1,860 | VN | | 17.0㎡ | 1年 | ¥20,000 | ~~￥ 80,000~~<br>￥60,000 | ￥15,000<br>（2年有効） | ￥10,000<br>（1年有効） | ￥10,000 | — | ¥23,100 | ¥42,000 | × | × | ○ | × | × | ○ | ○ | ○ | × | × | ○ | × | × | × | × | × | ○ | ○ | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※VNは北側（線路）、VSは南側（道路）の部屋<br>※水は10㎥以上使用で水道代徴収<br>※インターネットは、個人による契約諸手続きが必要<br>※徒歩5分処に有料コインランドリー有り |
| | | | VS | | | | | | | | | | ¥24,200 | ￥ 44,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | アゲイン北田辺（旧ウィステリアハイツ） | 近鉄<br>北田辺駅<br>￥2,800 | W1 | | 16.0㎡ | | | ￥ 50,000 | | | | | ¥19,525 | ￥ 35,500 | × | × | × | × | ○ | ○ | ○ | ○ | × | ○ | ○ | × | × | × | × | × | × | × | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※個室設備として洗濯機有り<br>※W1は一階、W2は二階<br>※WIFI、無料。 |
| | | | W2 | | | | | | | | | | ¥20,625 | ￥ 37,500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 平岡マンション | JR<br>東部市場前駅<br>￥2,300 | HM | | 22.1㎡ | | ¥20,000 | ￥ 50,000 | ￥15,000<br>（2年有効） | | | | ¥23,100 | ￥ 42,000 | × | × | ○ | × | × | ○ | ○ | ○ | × | × | ○ | × | × | × | × | × | × | × | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※インターネットは、個人による契約諸手続きが必要<br>※徒歩3分処に有料コインランドリー有り<br>~~※全室畳部屋~~　（←この文削除） |
| | スター21 | | ST | | 20.0㎡ | | | ￥ 50,000 | | | | | ¥19,525 | ￥ 35,500 | × | × | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | × | ○ | × | ○ | × | × | × | × | × | ○ | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※有料コインランドリー有り<br>※WIFI無料。<br>※一部のベッドは、エアー・ベッドまたはソファーベッド |
| | アゲイン駒川（旧ベルフィオーレ駒川） | 地下鉄 谷町線<br>駒川中野駅<br>￥4,200 | BK | | 16.0㎡ | | | ￥ 50,000 | | | | | ¥24,200 | ￥ 44,000 | × | × | ○ | × | × | ○ | ○ | ○ | × | ○ | ○ | × | × | × | × | × | ○ | ○ | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>~~※インターネットは、個人による契約諸手続きが必要~~<br>※光WIFI、無料。<br>※個室設備として2ドア冷蔵庫、洗濯機有り<br>※コンロは一口ガスコンロ<br>※風呂、トイレはセパレート<br>※洗濯機はベランダ付け<br>※ベランダは部屋により大小差有り<br>※1Fマンション入口防犯カメラ設置<br>※共同宅配ボックス有り |
| | アゲイン文の里 | 地下鉄 谷町線<br>文の里駅<br>￥3,430 | AN | | 21.8㎡ | | | ¥50,000 | | | | | ¥26,400 | ~~￥ 53,000~~<br>￥48,000 | × | × | ○ | × | ○ | ○ | ○ | ○ | × | ○ | ○ | × | × | × | × | × | × | ○ | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※2ドア冷蔵庫有り<br>※個室設備として洗濯機有り<br>※WIFI、無料。<br>※ANはベランダなし、ABはベランダあり |
| | | | AB | | 20.3㎡ | | | | | | | | ¥26,950 | ~~￥ 54,000~~<br>￥49,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ロイヤルパレス東住吉 | 近鉄 南大阪線<br>針中野駅<br>￥3,270 | R1 | | 16.2㎡ | | | ¥50,000 | | | | | ¥22,275 | ¥40,500 | × | × | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | × | △ | ○ | × | × | × | × | × | × | × | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※洗濯機有り。<br>※インターネット無料（有線につき、要ランケーブル）<br>※R1～3月額家賃は一階は、￥2000減、二階は￥1000減　　※R4はロフト付き。（二部屋のみで、内一室はやや広いため家賃は¥47500<br>※R5は、全て5階で屋根裏部屋あり。 |
| | | | R2 | | 17.9㎡ | | | | | | | | ¥22,825 | ¥41,500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | R3 | | 18.6㎡ | | | | | | | | ¥23,375 | ¥42,500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ¥25,025 | ¥45,500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | R5 | | 35.0㎡ | | | | | | | | ¥25,025 | ¥45,500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | サンハイツ文の里 | 地下鉄 御堂筋線<br>昭和町駅<br>￥3,430 | SF | | 15.0㎡ | | | ¥50,000 | ￥15,000<br>（2年有効） | ￥8,660<br>（1年有効） | ￥15,750 | | ¥23,650 | ￥ 43,000 | × | × | ○ | × | × | ○ | × | ○ | × | × | ○ | × | × | × | × | × | ○ | ○ | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※有料コインランドリー有り<br>※インターネットは、個人による契約諸手続きが必要<br>●火災保険は2022年10月以降値上げ予定。 |
| | 桜ノ宮シティハイツ | JR<br>桜ノ宮駅<br>¥4,290 | SC1 | | 15㎡ | | | ¥50,000 | ¥15,000<br>（2年有効） | ￥10,000<br>（1年有効） | ￥10,000 | — | ¥22,000 | ￥ 40,000 | × | × | ○ | × | × | ○ | ○ | ○ | × | × | ※ | × | × | × | × | × | × | × | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※インターネットは、個人による契約諸手続きが必要<br>※徒歩3分処に有料コインランドリー有り<br>※1階は居酒屋<br>※ベランダの窓は二重（マンションの前に鉄道）<br>※SC2はロッカー・クローゼット無し<br>※調理器具はIHまたはガスコンロ。<br>※駐輪所なし |
| | | | SC2 | | 17㎡ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | SC3 | | 24.6㎡ | | | | | | | | ¥26,950 | ￥ 49,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | サンクレスト | 近鉄<br>矢田駅<br>￥3,970 | SA1 | | 27㎡ | | | ~~¥100,000~~<br>￥80,000 | ￥16,200<br>（2年有効） | | | | ¥29,700 | ￥ 54,000 | × | × | × | × | × | ○ | ○ | ○ | × | ○ | ○ | × | × | × | × | × | × | × | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※2ドア冷蔵庫有り。<br>※洗濯機有り。<br>※風呂、トイレはセパレート。<br>※WIFI、無料。<br>※SAはカウンターキッチン、SBはウォークインクローゼット。<br>※SA、SB共にガスコンロは二口<br>※SA1、SB1は1階、SA2、SB2は2階<br>※1階は庭スペース、2階はベランダ<br>※緊急時セキュリティー有り |
| | | | SB1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | SA2 | | | | | | ￥16,500<br>（2年有効） | | | | ¥30,250 | ￥ 55,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | SB2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | サウスイーストPⅠ | 地下鉄<br>千日前線<br>南巽駅<br>￥4,880 | S1A | | 24㎡ | | | ￥ 50,000 | ¥15,600<br>（2年有効） | | | | ¥28,600 | ￥ 52,000 | × | × | × | × | × | ○ | ○ | ○ | × | ○ | ○ | × | × | × | × | × | × | × | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※表の家賃は2階の部屋、1階の部屋は￥1000減額。<br>※Aは間の部屋、Hは角部屋。<br>※ガスコンロは二口<br>※1階は庭スペース、2階はベランダ<br>※2ドア冷蔵庫有り<br>※洗濯機有り<br>※WIFI、無料。<br>※トイレ、シャワーはセパレート |
| | | | S1H | | | | | | ¥15,900<br>（2年有効） | | | | ¥29,150 | ￥ 53,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | D1A | | 27㎡ | | | | ¥16,200<br>（2年有効） | | | | ¥29,700 | ￥ 54,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | D1H | | | | | | ¥16,500<br>（2年有効） | | | | ¥30,250 | ￥ 55,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | サウスイーストPⅡ | | S2A | | 24㎡ | | | | ¥15,600<br>（2年有効） | | | | ¥28,600 | ￥ 52,000 | × | × | × | × | × | ○ | ○ | ○ | × | ○ | ○ | × | × | × | × | × | × | × | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※表の家賃は2階の部屋、1階の部屋は￥1000減額。<br>※Aは間の部屋、Hは角部屋。<br>※キッチンは、カウンターキッチン（ガスコンロ×2）<br>※1階は庭スペース、2階はベランダ<br>※2ドア冷蔵庫有り<br>※洗濯機有り<br>※WIFI、無料。<br>※トイレ、シャワーはセパレート |
| | | | S2H | | | | | | ¥15,900<br>（2年有効） | | | | ¥29,150 | ￥ 53,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | サウスイーストPⅢ | | S3A | | 32.2㎡ | | | | ￥18,600<br>（2年有効） | | | | ¥34,100 | ￥ 62,000 | × | × | × | × | × | ○ | ○ | ○ | × | ○ | ○ | × | × | × | × | × | × | ○ | × | ●違約金あり（下記参照のこと）<br>※1階はコンビニエンスストア、2階以上が居室<br>※S3Hは角部屋、S3Aは間の部屋<br>※キッチンは、カウンターキッチン（ガスコンロ×2）<br>※2ドア冷蔵庫有り<br>※洗濯機有り<br>※WIFI、無料。<br>※トイレ、シャワーはセパレート |
| | | | S3H | | | | | | ￥18,900<br>（2年有効） | | | | ¥34,650 | ￥ 63,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

※全て冷暖房設備完備。

※本校から各宿舎までの所要時間は30～40分以内です。（徒歩・乗車時間含む）

※退室時、契約期間を満了し室内及び設備に破損・紛失がなければ保証金は返金します。

※2人入居希望者は別途ご相談下さい。

※この一覧は寮・アパートの入居状況等により変更になる場合があります。

※満室の場合は第一希望の物件に入れませんのであらかじめご了承ください。

○＝含まれます/あります
×＝含まれません（費用自己負担）/ありません

**●違約金規則（入居月から11ヶ月以内の解約は家賃一ヶ月分の違約金を支払うこと（※「卒業、進学、就職」による、早期引越しは、左記の違約金免除）**